

Takarékszövetkezet Igazgatósága

Székhelye:

..... kirendeltsége

Hiteligénylés

(lakás, lakóingatlan szerzéshez)

Érkezett: 20.....évhó..... nap

Iktatószám:.....

Kölcsönszám:.....

Fiz.számlasszám:.....

Számlavezető pénzüintézet neve, címe:.....

.....

1. Alulírott név kérem, hogy a város (község) kerület, út (utca) házszám emelet ajtószám alatti lakos, azzal a kérelemmel fordulok a takarékszövetkezethez, hogy a ingatlan-nyilvántartásban a sz. tulajdoni lapon (külön lapon) hrsz. alatt bejegyzett * lakóingatlan (lakás, családi ház, lakótelek) illetve * üdülőingatlan megvásárlásához Ft saját erő kiegészítésére Ft összegű kölcsönt, éves lejáratra engedélyezni szíveskedjen.

..... év hó nap előtt kötött lakáscélú megtakarítással (ifjúsági betéttel) rendelkezik-e ?

Ha igen, annak összege: Ft.

Hány év óta takarékoskodott: év.

A lakóingatlan vételárának megfizetéséhez igényelt és kapott munkáltatói támogatás összege Ft.

A helyi önkormányzati támogatás összege: Ft.

A sz.alatti * lakóingatlant a csatolt adásvételi szerződés (szerződés kelte: 20... év hó..... nap) szerint Ft összegű eladási áron, az igényelt kölcsön(ök) felhasználásával kívánom megvásárolni.

A megvenni kívánt lakóingatlant Ft hosszú lejáratú, a helyi takarékszövetkezettől felvett kölcsön terheli, melynek átvállalását is kérem. Az igényelt állami kamattámogatás nélküli kölcsönt * egyenletes törlesztéssel (amely a kamatváltozástól függően változhat) havonta, vagy részletekkel kívánom visszafizetni.

Kérem, hogy havi, vagy Ft összegű törlesztőrészletet állapítson meg a pénzüintézet, amelynek a megfizetését vállalni tudom. A kölcsönt és járulékait a vállalt határidőig kiegyenlítem, a megállapított havi, vagy részletekkel.

2. Kijelentem és egyben hozzájárulásomat adom (**ha van másik ingatlan és az lesz a fedezet**), hogy a tulajdonomat képező város (község) kerület, út (utca) házszám emelet ajtószám alatti, a i ingatlan-nyilvántartásban a sz. tulajdoni lapon (külön lapon) hrsz. Alatt bejegyzett lakás, lakóház, üdülő, üzlet, stb. terhére Ft összegű kölcsönt jelzálogjoggal terhelje be.

Jelzálogjog fedezetül felajánlott ingatlan(ok):

a) címe: kb. forgalmi értéke: Ft

b) címe: kb. forgalmi értéke: Ft

3. * A megterhelni kívánt lakóingatlant Ft összegű hosszú lejáratú kölcsön terheli, mely az eladási árból kiegyenlítésre illetve átvállalásra kerül.

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönkérelem átvétele nem jelent kötelezettséget a kölcsön engedélyezésére. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a vásárláshoz másik pénzintézettől hitelt nem igényeltem és a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

A kölcsönigénylő adatai

Név:		
Leánykori név:		
Születési hely,év,hó,nap:		
Anyja neve:		
Lakcím(állandó,bejelentett):		
Munkáltató megnevezése:		
Havi nettó jövedelem:		
Személyi ig száma:		
Személyi azonosító:		
Adószáma:		

Takarékszövetkezetnél, más banknál jelenlegi tartozás:

- a)
 b)
 c)
 d)
 havi törlesztőrészletek: a) Ft, b) Ft c) Ft d) Ft.
 Ha van kezességvállalás, akkor annak megnevezése, összege:
 havi részlet: Ft.

Felajánlott kezesek (név,cím)

- a)
 b)
 c)

FIGYELEM! Munkáltatói igazolást csatolni kell a kezesek jövedelméről!

Alulírott kölcsönigénylők kijelentjük, hogy a fedezetül felajánlott ingatlan(ok) más jogügyletben jelzálogfedezetként:

* nincs(enek) lekötve,

* az alábbi mértékben van(nak) lekötve:

Jelzálog jogosultja: összege: Ft

Jelzálog jogosultja: összege: Ft

Kelt:

.....
 Kölcsönigénylő

.....
 Adóstárs

A kölcsönkérelem benyújtásához mellékletek:

- Adásvételi (csere) szerződés 1 eredeti példányban (15-20 napnál nem régebbi)
- Az ingatlanra (ingatlanokra) vonatkozó 8 napnál nem régebbi tulajdoni lap(ok)
- Munkáltatói igazolás az adósoktól és kezesektől

* A nem kívánt szöveg törlendő!